



Regione Lombardia



Comunità Montana
Valtellina di Tirano

MISURA UNICA aggiornamenti DGR n. 5324/2021

Regione Lombardia promuove interventi volti al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19, attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA.

L'Ambito di Tirano tramite l'Ufficio di Piano di Tirano aderisce alla MISURA UNICA che consiste nel "Sostenere nuclei familiari, in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap) e casi previsti da bando;"

IN COSA CONSISTE? La Misura è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap); anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19; Prevede l'erogazione di un contributo al proprietario (anche in più tranche) per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare. **il contributo erogato fino a 8 mensilità di canone e comunque non oltre € 3.000,00 ad alloggio/contratto;**



QUALI REQUISITI SONO RICHIESTI? In sintesi per dettaglio si veda Bando

- residenza in uno dei 12 Comuni dell'ambito di Tirano
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione; che il contratto di locazione non è stato risolto a seguito di procedura esecutiva di sfratto
- non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- avere un ISEE max fino a € 26.000,00 in corso di validità;
- essere residenti da almeno sei mesi nell'alloggio in locazione oggetto del contributo, alla data di presentazione della domanda fa fede la data del protocollo dell'ente
- cittadinanza italiana o di uno stato facente parte dell'Unione Europea, se cittadini extracomunitari, possesso di un permesso di soggiorno valido, ai sensi degli articoli 4 e 5 del D.lgs. 25 luglio 1998 n. 286 (Disciplina di ingresso degli stranieri nel territorio dello stato); in caso di permesso scaduto, deve essere presentata la ricevuta della richiesta di rinnovo;
- possesso di un contratto di locazione ad uso abitativo, efficace e registrato, stipulato, nell'ambito del mercato privato della locazione, per una unità immobiliare situata in uno dei 12 Comuni dell'ambito territoriale di Tirano;

DOVE PRESENTARE DOMANDA? Le domande potranno essere presentate fino al **9/12/2022** il servizio sociale è disponibile a fornire informazioni e supporto telefonico per la compilazione della domanda: dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 13.00 e dalle 14.00 alle 17.00 al numero 0342 708550. In caso di necessità l'assistente sociale concorderà con il richiedente un appuntamento presso il servizio sociale per il completamento della domanda o la consegna della documentazione presso **lo Sportello Servizi sociali al 2° Piano del Comune a Tirano in Piazza Cavour n. 18**. Il bando e i modelli di domanda di partecipazione con dichiarazione del proprietario, sono disponibili sul **sito della Comunità Montana valtellina di Tirano www.cmtirano.so.it**

La domanda potrà essere inoltrata alla casella di posta certificata (pec) alla casella : udp.cmtirano@pec.cmtirano.so.it

o alla casella di posta elettronica all'indirizzo mail: protocollo@cmtirano.so.it

Si ricorda che non potranno essere assegnate le risorse di questo provvedimento a coloro ai quali hanno già beneficiato nel corso del medesimo anno del contributo Misura Unica.